



SOCIEDADE ALHAVILLE TAMBORÉ

REGISTRO EM RCPJ - BARUER/SP  
MICROFILME N.º 212934

**Ata da Assembléia Geral Extraordinária  
Realizada em 26 de Outubro de 2010**

Atendendo ao edital de convocação, às 20h30, já em segunda chamada e com *quorum* previsto, o presidente do Conselho Deliberativo, Sr. Edgar Harry Schmitz, abriu a Assembléia Geral Extraordinária, agradecendo a presença de todos, sendo ele próprio a presidir os trabalhos do dia e convidando o Sr. Hilton Vaz Pezzoni para secretariá-lo. Não havendo oposição entre os presentes. Como primeiro item da pauta: Eleição da Diretoria Executiva para o biênio 2011/2012. Comunicou a existência de chapa única, com os nomes e respectivos cargos conforme listados abaixo. Em seguida passou a palavra para que os candidatos se apresentassem.

**Diretor Presidente: Emilson Nazário Ferreira**

Endereço: Alameda Bétulas, 93 - SAR 5 – Santana de Parnaíba/SP

Profissão: Advogado

Data Nascimento: 06/06/1964

Nacionalidade: Brasileira

Estado Civil: Casado

RG: 16.635.223

CPF: 022.547.068-37

**Vice-Presidente: Waldemir Ramos**

Endereço: Alameda Água Marinha, 160 - SAR 9 – Santana de Parnaíba/SP

Profissão: Empresário

Data Nascimento: 08/08/1956

Nacionalidade: Brasileira

Estado Civil: Casado

RG: 8.327.881-3

CPF: 937.718.008-20

**Diretor Financeiro: João Carlos Grandisolli**

Endereço: Alameda Cambará, 351 - SAR 12 – Santana de Parnaíba/SP

Profissão: Funcionário Público

Data Nascimento: 03/04/1950

Nacionalidade: Brasileira

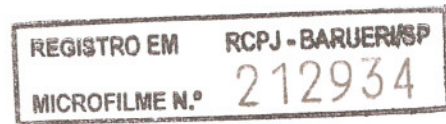
Estado Civil: Casado

RG: 4.647.253

CPF: 771.418.308-04



SOCIEDADE ALHAVILLE TAMBORÉ



**Diretor Administrativo: Peter Ens**

Endereço: Alameda Gregório Bogossian Sobrinho 60/143 - Tamboré 5 - Santana de Parnaíba/SP

Profissão: Publicitário

Data Nascimento: 31/05/1965

Nacionalidade: Brasileira

Estado Civil: Casado

RG: 3.886.537-3

CPF: 101.039.518-14

**Diretor Interação Comunitária: João Alberto Pohlmann**

Endereço: Alameda das Prímulas- SAR 6 – Santana de Parnaíba/SP

Profissão: Aposentado

Data Nascimento: 16/01/1943

Nacionalidade: Brasileiro

Estado Civil: Casado

RG: 11.113.802-4

CPF: 003.069.919-34

**Diretor Técnico: Cleverson Fiuza Alves**

Endereço: Alameda Áries, 77 - Gênese I – Santana de Parnaíba/SP

Profissão: Arquiteto

Data Nascimento: 21/10/1963

Nacionalidade: Brasileira

Estado Civil: Casado

RG: 14.885.573

CPF: 070.808.868-64

**Diretora de Segurança: Maria Helena Toledo Arruda Santos**

Endereço: - Al. Ciclames, 457 – Alhavelle Residencial 6 – Santana de Parnaíba/SP

Profissão: Administradora de Empresas

Data Nascimento: 14/05/1950

Nacionalidade: Brasileira

Estado Civil: Casada

RG: 4.604.869-8

CPF: 537.527.918-53

**Diretor Social: Marco Antonio Moreno**

Endereço: Alameda Traira, 553 - SAR 11 – Santana de Parnaíba/SP

Profissão: Comerciante



## SOCIEDADE ALHAVILLE TAMBORÉ

Data Nascimento: 09/03/1961  
Nacionalidade: Brasileira  
Estado Civil: Casado  
RG: 11.347.984  
CPF: 029.524.078-43

### **Diretor de Meio Ambiente: Laércio Braga**

Endereço: Alameda Gregório Bogossian Sobrinho, 60 casa 242 - Tamboré 5 -  
Santana de Parnaíba/SP  
Profissão Jornalista Ambientalista - Tecnólogo ambiental  
Data Nascimento: 26/07/1965  
Nacionalidade: Brasileira  
Estado Civil: Casado  
RG: 15.601.724  
CPF: 048.054.478-69

### **Diretor de Comunicação:**

Na seqüência, a Sra. Elizabeth Prado ficou de verificar se há algum impedimento estatutário a que ela se candidate à Diretora de Comunicação, se responsabilizando em responder em até vinte e quatro horas.

Colocada em votação a chapa única, foi eleita por aclamação pela totalidade dos presentes.

Dando continuidade ao segundo item da pauta: Alteração Estatutária SIA e de Regimentos Internos. O Sr. Cesar Riccelli, Diretor Presidente, apresentou os objetivos das alterações (apresentação anexa a esta ata demonstra as principais vantagens das alterações estatutárias.) para aprimorar a governança da entidade, em especial, apresentou a emenda ao artigo quarto, capítulo 3º - sobre a constituição do fundo de reserva. Sugeriu-se alterar o teto do fundo para vinte e cinco por cento do orçamento e com alçada de uma Assembléia Extraordinária, passando a sua redação como segue:

### **EMENDA AO ART. 4º, § TERCEIRO – Sobre constituição de Fundo de Reserva. APROVADA**

**§ TERCEIRO – Com intuito de estabelecer reservas e prover sustentabilidade e maior segurança orçamentária à SIA e seus gestores, voluntários, será constituído um fundo de reserva através de contribuição separada no valor de R\$ 1,00 real (um Real) por lote residencial. No caso de entidades não residenciais esta contribuição será apurada multiplicando-se este valor de R\$**



## SOCIEDADE ALPHAVILLE TAMBORÉ

1,00 Real (um Real) pelo número de votos definido segundo o **ART. 14 deste Estatuto.**

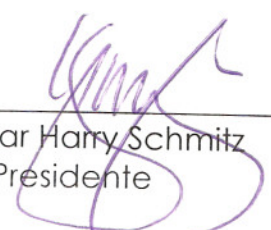
Esta contribuição será interrompida quando o Fundo de Reserva atingir valor igual a 25% do orçamento anual da SIA. A utilização desde fundo para fins emergenciais e não previstos em orçamento somente poderá ser decidida em Assembléia Geral Extraordinária.


Esta alteração e todas as demais propostas de alterações estatutárias previamente aprovadas na reunião do Conselho Deliberativo de 30 de setembro de 2010 foram então colocadas em votação pelo Senhor Edgar Harry Schmitz sendo aprovadas pela unanimidade dos presentes. **Fazendo parte dessa Ata o Estatuto e seus Regimentos Internos.**

Passando ao terceiro item da pauta: Assunto Gerais não Passíveis de Votação: o Sr. Philipp Tribukait propõe divulgar quantos moradores/funcionários a SIA representa, uma vez que o principal objetivo da SIA é o de defender a qualidade de vida dos moradores. A Sra. Mônica Kfour, Gênesis I, falou das dificuldades do trânsito em Alphaville. Outra sugestão é afinar a pauta com a AREA, visando ações conjuntas SIA + AREA com Santana de Parnaíba + Barueri. O Sr. Cesar Riccelli expôs que enviou uma carta ao Prefeito de Santana de Parnaíba para que este possa informar o andamento dos compromissos assumidos na eleição 2008. A reunião está agendada para segunda quinzena de novembro. Lembrou-se da força política dos votos que a região tem e que, na Câmara de Vereadores de Santana de Parnaíba, há dois vereadores eleitos, que são moradores de Alphaville. Adicionalmente, os Promotores do Ministério Público podem alavancar a força dos moradores. O Sr. Philipp Tribukait propõe reuniões de integração entre os residenciais.

Os Presentes aprovaram por unanimidade a moção de louvor à Diretoria que finda seu mandato, e em especial ao Diretor Presidente, Sr. Cesar Riccelli, com a colaboração dos demais Diretores, e que soube administrar a SIA com sabedoria e elegância. O mesmo voto de bons auspícios deseja a Diretoria recém eleita. O Sr. Cesar, em nome da sua equipe agradeceu e se colocou a disposição.

Nada mais havendo a tratar, encerrou-se a Assembléia Geral Extraordinária

  
Edgar Harry Schmitz  
Presidente

  
Hilton Vaz Pezzoni  
Secretário