



SOCIEDADE ALPHAVILLE TAMBORÉ

**Ata da Reunião do Conselho Deliberativo
Realizada no dia 30. Setembro. 09 – 20h30 – SIA**

Em atendimento à convocação, reuniram-se os senhores conselheiros da SIA, conforme lista de presença anexa, e às 20h30 em segunda e última chamada, foi aberta a reunião. Dando início aos trabalhos, o Sr. Edgar Harry Schmitz, Presidente da Mesa do Conselho agradeceu a presença de todos, e convidou a mim Hilton Vaz Pezzoni, 1º Secretário da Mesa do Conselho e Conselheiro SAR 10 para secretariá-lo, passando a palavra ao Senhor Cesar Riccelli, Diretor Presidente da SIA que apresentou o decálogo para uma boa Reunião; a seguir deu início aos trabalhos conforme a Ordem do Dia:

1 - Assinatura da lista de presença;

2 – Instituição de novos Conselheiros e Associados:

Sociedade Alphaville Residencial 5 – investido as Senhoras Sônia Furtado e Maria de Fátima Silvieri Baracho em substituição aos Senhores Jairo Carreiro e Marco Antonio de Carvalho Santos, por solicitação do residencial;

Residencial Parque Tamboré – novo associado, investido o Senhor Albino de Paula Netto;

Condomínio Tamboré 7 – novo associado, investido o Senhor Rogério Saad.

Cumprida as formalidades e desejando boas vindas aos novos conselheiros, passou-se para o próximo item da pauta:

3 - Leitura e aprovação da Ata da reunião realizada em 30 de junho de 2009. Foi aprovada por unanimidade e teve sua leitura dispensada por ter sido previamente enviada.

4- Examinar e deliberar sobre a Proposta Orçamentária 2010: Foram apresentadas as contas pelo Diretor Presidente que menciona os quatro novos associados e a possibilidade de agregar mais um, com o provável retorno de um residencial ao quadro associativo da SIA. Apresentou as prioridades, valores e missão da SIA, além de breve exposição sobre cada área. Em relação ao meio-ambiente, como exemplo de atuação de sucesso da SIA, que é a construção do coletor tronco para despoluição do Córrego do Garcia, investimento da ordem de seis milhões de reais, prestes a ser iniciado através de consórcio firmado entre empreendedores da região, Prefeituras de Santana de Parnaíba e Barueri e Sabesp. Com a palavra, o Sr. Hilton Pezzoni explanou que, considerados os rateios no período 2005 a 2009, o reajuste acumulado ficou em zero, mérito das Diretorias que se sucederam e que trabalharam bastante. Quanto ao reajuste proposto para o custeio em 2010, será de aproximadamente dez por cento, o que significa pouco mais de um por cento ao ano nos seis anos do período de 2005 a 2010. Apresentado como exemplo o valor mensalmente pago à SIA pela SAR 10 que, em 2005 era de R\$ 15.942,00; em 2006 de R\$ 16.951,00; em 2007, 2008 e 2009 de R\$ 16.515,00. Com o compromisso assumido de repor o fundo de reserva propõem-se mais sete por cento, totalizando R\$ 140.000,00. Colocado em votação os presentes aprovaram por unanimidade o valor de R\$ 2.323.661,00 (Dois milhões, trezentos e vinte e três mil, seiscentos e sessenta e um reais) e, aos demais, encaminhar carta para votação epistolar por



SOCIEDADE ALHAVILLE TAMBORÉ


ser constatado não haver quorum para aprovação de acordo com o Estatuto Social SIA.

5 - Preenchimento de vagas do Conselho Fiscal: o Sr. Edgar falou sobre a vacância de duas vagas de conselheiro fiscal efetivo e dois suplentes, não havendo indicação entre os presentes. Recomendou-se aos presentes que apresentassem pessoas para assumir os referidos cargos.

Nada mais a ser discutido, às 22h30 encerram-se os trabalhos e lavrou-se a presente ata.



Edgar Harry Schmitz
Presidente



Hilton Vaz Pezzoni
Secretário